

Wójt Gminy Michałów

działając zgodnie z art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze. zm.),
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

	Oznaczenie nieruchomości i według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (zł)	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Terminy wnoszenia opłat	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
1	MICHAŁÓW dz. nr 945/4 dz. nr 945/6	0,0476 ha 0,0024 ha	Nieruchomość gruntowa skalsyfikowana w ewidencji geodezyjnej jako Bi , dr	Aktualnie Gmina nie posiada Planu Zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałów przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako zabudowa zagrodowa, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna”.	Zgodnie z operatem szacunkowym	Przeznaczenie do zbycia – na rzecz użytkownika wieczystego	Najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego	Od dnia podpisania aktu notarialnego	Nie dotyczy	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu	3% wartości nieruchomości rocznie zgodnie z operatem szacunkowym	3% wartości nieruchomości rocznie zgodnie z operatem szacunkowym

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Michałowie na okres 21 dni tj. od 24.10.2025 r. do 13.11.2025 r. + 6 tygodni zgodnie z art. 34 ust. 1 UGN tj. do dnia 25.12.2025 r.
Opublikowano także zamieszono na stronie internetowej tut. urzędu.

WÓJT GMINY
Bogusław Kowalczyk