

Umowa - projekt

Zawarta w dniu w Michałowie pomiędzy:

Gminą Michałów z siedzibą w Urzędzie Gminy w Michałowie zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Michałów - Bogusława Kowalczyka

przy kontrasygnacie **Skarbnik Gminy – Haliny Głombińskiej**

a

.....

.....

Reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego o wartości nieprzekraczającej 130 000 złotych – w oparciu art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) prowadzonego pod nazwą: „Zakup pelletu wraz z dostawą do placówek oświatowych Gminy Michałów oraz budynku usługowo-mieszkalnego w Górach”

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:

Przedmiot zamówienia obejmuje załadunek, transport, rozładunek w miejscu przeznaczenia pelletu w dwóch formach:

1) dostawa pelletu autocysterną;

Zamawiający planuje zakupić **ok. 111 ton** pelletu z przeznaczeniem:

- do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Węchadłowie **ok. 48 ton,**
- do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Michałowie **ok. 28 ton,**
- do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Sędowicach **ok. 17 tony,**
- do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Górach **ok. 18 ton.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości zamawianego opału w zależności od warunków atmosferycznych bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji.

Pellet będzie dostarczany luzem autocysterną z wydmuchem wyposażoną w wagę z wydrukiem.

2) dostawa pelletu w workach:

Zamawiający planuje zakupić **ok. 16 ton** pelletu w workach 15 kg oznakowanych logiem producenta oraz znakiem DIN plus lub ENplus A1 z przeznaczeniem:

- do budynku usługowo – mieszkalnego w Górach **ok. 16 ton.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości zamawianego opału w zależności od warunków atmosferycznych bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji.

Jednorazowa dostawa pelletu w workach - 5 ton.

Wymagane jest aby dostarczany pellet był należytej jakości, o parametrach:

- Wartość opałowa nie niższa niż 17 000kJ/kg
- Wilgotność nie większa niż 10%
- Zawartość popiołu nie większa niż 0,5 %
- Zawartość siarki nie większa niż 0,08 %
- Gęstość od 1,0 do 1,4 kg/dm³
- Długość od 10 mm do 30 mm
- Średnica od 6 mm do 8 mm.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości zamawianego opału w zależności od warunków atmosferycznych bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji.

Wykonawca zapewnia, że dostarczony pellet będzie należytej jakości, o parametrach:

3. Dostarczany pellet drzewny będzie spełniał **normę jakościową DIN plus lub EN plus A1** potwierdzoną każdorazowo przy złożeniu faktury stosownym certyfikatem.

4. Realizacja dostaw opału:

a) Dostawa pelletu będzie następować sukcesywnie w zależności od potrzeb Zamawiającego.

b) **Pellet będzie dostarczany luzem autocysterną z wydmuchem wyposażoną w wagę z wydrukiem.**

c) Jednorazowe dostawy do poszczególnych placówek wynoszą:

- do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Węchadłowie - ok. 10 ton,

- do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Górach - ok. 6 ton,

- do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Sędowicach - ok. 6 ton,

- do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Michałowie - ok. 5 ton.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia dostaw.

d) Dostawy odbywać się będą transportem Wykonawcy i na jego koszt wraz z rozładunkiem do budynków poszczególnych placówek w godzinach ich pracy.

5. Ilość stanowi wartość szacunkową, co oznacza, że ostateczna ilość zamawiana na podstawie umowy może ulec zmianie. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia z tytułu niezrealizowania pełnej ilości przedmiotu zamówienia.

6. Wykonawca będzie dostarczał pellet na zlecenie złożone drogą elektroniczną lub telefonicznie przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć zamawianą ilość pelletu w terminie od dnia złożenia zlecenia.

Dostawy będą odbywać się od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 15:00.

7. Dostawa pelletu odbywać się będzie w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

8. Wykonawca przy każdej dostawie zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający ilość (wagę) dostarczonego opału do poszczególnych jednostek oświatowych.

9. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające wymagane parametry jakościowe i opałowe (np. protokoły z badań czy analiz, certyfikat/świadectwo jakości wystawione przez producenta, potwierdzające oferowaną jakość i rodzaj dostarczanego pelletu, zawierający wszystkie wymagane przez Zamawiającego parametry).

10. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość dostarczonego paliwa.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do losowej kontroli jakości dostarczonego pelletu.

W przypadku udowodnionej złej jakości pelletu, Wykonawca będzie zobowiązany pokryć wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego (w szczególności koszty analizy laboratoryjnej i ewentualnego zakupu pelletu u innego dostawcy, koszty usuwania awarii urządzeń lub koszty ich wymiany, jeżeli zastosowany pellet, niespełniający wymagań jakościowych, spowoduje ich uszkodzenie lub zniszczenie), a także na własny koszt i we własnym zakresie odebrać od Zamawiającego zakwestionowaną partię pelletu i dostarczyć pellet w ilości i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do losowej kontroli ilości dostarczonego pelletu. W przypadku stwierdzenia niezgodności (waga opału faktycznie dostarczonego jest mniejsza niż wykazana na fakturze) Wykonawca zobowiązuje się do dokonania korekty faktury i wskazania w niej wielkości faktycznych oraz poniesienia kosztów kontroli wagi.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za zrealizowanie całości przedmiotu umowy (tj. 127 ton) ustala się na kwotę brutto: zł (słownie)

W tym podatek VAT %, który wynosizł

(słownie.....),

co daje kwotę netto zł
(słownie.....).

§ 3

1. Za dostawę wraz z dowozem i rozładunkiem do poszczególnych obiektów strony ustalają wynagrodzenie wg cen jednostkowych brutto w wysokości: zł. (słownie:) za tonę pelletu.

Powyższa cena jest ceną ryczałtową ustaloną na podstawie złożonej oferty w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym i obejmuje 23% podatku VAT oraz wszystkie koszty związane z dostarczeniem przedmiotu zamówienia i jego rozładunkiem.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie dostarczoną ilość pelletu według stawki określonej w ofercie.

2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wg złożonych faktur w terminie od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

3. Każdorazowo do faktury Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć:

- a) aktualny certyfikat jakości pelletu, w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,
- b) dokument potwierdzający ilość (wagę) dostarczonego opału (WZ) oraz wydruk z ważenia na wadze.

4. W zależności od miejsca dostarczenia opału faktury będą wystawione następująco:

Do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Węchadłowie:

- **Nabywca:** Gmina Michałów
Michałów 115
28 – 411 Michałów
NIP: 662 176 33 06
Odbiorca/Platnik: Zespół Placówek Oświatowych w Węchadłowie
Węchadłów 155
28 – 411 Michałów
NIP: 662 181 77 17

Do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Michałowie:

- **Nabywca:** Gmina Michałów
Michałów 115
28 – 411 Michałów
NIP: 662 176 33 06
Odbiorca/Platnik: Zespół Placówek Oświatowych w Michałowie
Michałów 87B
28 – 411 Michałów
NIP: 662 181 77 23

Do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Górach:

- **Nabywca:** Gmina Michałów
Michałów 115
28 – 411 Michałów
NIP: 662 176 33 06
Odbiorca/Platnik: Zespół Placówek Oświatowych w Górach
Góry 116
28 -411 Michałów
NIP: 662 181 76 92

Do budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Sędowicach

- **Nabywca:** Gmina Michałów
Michałów 115
28 – 411 Michałów
NIP: 662 176 33 06
Odbiorca/Platnik: Zespół Placówek Oświatowych w Sędowicach
Sędowice 79
28 – 411 Michałów
NIP: 662 181 77 00

Do budynku usługowo- mieszkalnego w Górach

- **Nabywca/Odbiorca:** Gmina Michałów
Michałów 115
28 – 411 Michałów
NIP: 662 176 33 06

§ 4

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia kosztów w następujących wypadkach:

- a) stwierdzenie niewłaściwej ilości i jakości paliwa,
 - b) ogłoszonej upadłości bądź rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - c) innych okoliczności istotnych dla Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął dostawy bez uzasadnionych przyczyn, albo dostaw nie kontynuuje pomimo zgłoszeń Zamawiającego lub nie dotrzymuje terminu dostaw,
 - e) Wykonawca dwukrotnie opóźni dostawę w stosunku do terminu określonego w §1 ust. 6 umowy.
 - f) Wykonawca dostarczy pellet złej jakości w wyniku czego nastąpi awaria urządzeń kotłowni.
- w ciągu 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od umowy.

2. Odstąpienie od wykonania umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Strony postanawiają, że Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okresie 30 dni w przypadku okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Wykonawcy, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy np. brak porozumienia w związku ze zmianą ceny pelletu spowodowaną wzrostem cen zakupu surowca i usług.

§5

Kary umowne

1. W przypadku niedotrzymania terminu ustalonego w § 1 ust. 6 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki od wartości przedmiotu zamówionej dostawy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego.

3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.

4. W przypadku nieuregulowania należności w terminie podanym w § 3 ust. 2 Wykonawca naliczy odsetki ustawowe.

5. Gdy poniesiona szkoda jest wyższa niż naliczone kary, stronom przysługuje odszkodowanie wyrównawcze na zasadach ogólnych.

§ 6

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w art. 439 Pzp .

2. Wynagrodzenie wykonawcy może zostać zmienione w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z poniższymi postanowieniami.

3. Dopuszcza się waloryzację cen jednostkowych netto wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez Główny Urząd Statystyczny w Biuletynie Statystycznym GUS. Waloryzacja jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) złożenia pisemnego wniosku przez zainteresowaną stronę,
- 2) upływu 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

4. Waloryzację przeprowadza się w oparciu o otrzymane z GUS wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych za miesiąc poprzedzający wpływ wniosku, o którym mowa w ust. 3 pkt. 1).

5. Strony mogą dokonać zmiany wynagrodzenia wyłącznie w przypadku gdy ze wskaźnika cen towarów i usług ogółem opublikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w danym miesiącu, w porównaniu do wskaźnika opublikowanego przez Prezesa GUS w miesiącu, w którym została podpisana niniejsza Umowa, wynikać będzie, iż cena zmieniła się co najmniej o +/- 8%.

6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia wykonawcy nie może przekroczyć 10 % kwoty wynagrodzenia wskazanej w § 2 ust. 1.

7. Obliczenie wysokości kwot zmiany wynagrodzenia wykonawcy (waloryzacji) nastąpi wg. wzoru:

$$Kw = Kp * W / 100$$

gdzie:

Kw – kwota waloryzacji

Kp – kwota do zwaloryzowania

W – wskaźnik cen towarów i usług ogółem;

§ 7

Zmiany umowy

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie:

1. ilości dostarczanego pelletu:

a) w przypadku zmiany technologii ogrzewania budynków, obiektów podległych Gminie Michałów (np. instalacja pieca przystosowanego do ogrzewania pelletem w obiekcie, w którym takiego pieca nie było lub likwidacja pieca/ców w obiekcie/tach,

b) w przypadku wystąpienia nieprzewidywalnych zjawisk atmosferycznych tzw. działanie siły wyższej, np. znaczne, długotrwałe spadki temperatury;

2. wynagrodzenia Wykonawcy:

a) w przypadku zmiany stawki podatku VAT – o różnicę wynikającą z tych stawek,

b) w przypadku zmiany stawki akcyzy – o różnicę wynikającą z tych stawek;

3. terminu – Wykonawca lub Zamawiający ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:

a) wystąpią nieprzewidywalne zjawiska atmosferyczne tzw. działanie siły wyższej, np. znaczne, długotrwałe spadki temperatury,

b) wstrzymania dostaw, objętych umową, przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

W wyżej wymienionych przypadkach termin realizacji przedmiotu umowy ulegnie przedłużeniu o czas trwania przeszkody;

4. innym niż wyżej wymienione, pod warunkiem, że zmiany te będą dopuszczane przepisami prawa.

3. Zmiana danych teleadresowych Wykonawcy, w tym numeru konta bankowego nie stanowi zmiany umowy.

§ 8

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Termin realizacji

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany od dnia podpisania umowy do dnia **30.06.2026 r.**

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy z zachowaniem tygodniowego okresu wypowiedzenia.

§10

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.

2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1, Zamawiający może niezwłocznie rozwiązać umowę.

3. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
4. Spory wynikające na tle realizacji niniejszej umowy rozpatruje sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące.
6. Integralną część umowy stanowi dokumentacja postępowania przetargowego w tym Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz Formularz ofertowy.

§ 12

Informacja dotycząca RODO.

1. Pozyskane dane osobowe przetwarzane będą w celu prawidłowej realizacji umowy, dla celów podatkowych, a także mogą być przetwarzane dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego, jeśli takie się pojawią.
2. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b, c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
- 3.. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Gmina Michałów, którą reprezentuje Wójt Gminy Michałów** z siedzibą pod adresem: Michałów 115, 28-411 Michałów tel. (41) 35 65 243, adres e-mail: michalow@op.pl
4. Administrator danych osobowych zapewni odpowiednie technologiczne, fizyczne, administracyjne i proceduralne środki ochrony danych, w celu ochrony i zapewnienia poufności, poprawności i dostępności przetwarzanych danych osobowych, jak również ochrony przed nieuprawnionym wykorzystaniem lub nieuprawnionym dostępem do danych osobowych oraz ochrony przed naruszeniem bezpieczeństwa danych osobowych.
5. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl
6. Odbiorcami danych osobowych będą te podmioty, którym mamy obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa.
7. Dane osobowe będą przetwarzane przez cały czas, przez który umowa będzie wykonywana, a także później tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją obowiązku archiwizacyjnego.
8. Po upływie wskazanego okresu dane osobowe zostaną trwale usunięte.
9. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
10. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
11. Podanie przez Wykonawcę danych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy.
12. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA