

**UCHWAŁA NR/...../2025
RADY GMINY MICHAŁOWIE**

z dnia 23-05-2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Michałów, oznaczonej Nr 1580/6 o pow. 0,0900 ha, stanowiącej własność Gminy Michałów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust 1, w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), oraz zgodnie z § 15 i § 16 pkt. 1, Uchwały Nr XXXVI/257/2021 Rady Gminy Michałów z dnia 27 października 2021 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Michałów, położonej w miejscowości Michałów, obr. 0006, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr ewid. 1580/6 o pow. 0,0900 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta

§ 2

Zbycie nieruchomości, wymienionej w § 1 niniejszej uchwały, nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Michał Klamiński


mgr Magdalena

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Michałów położonej w Michałów.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Michałów położonej po obrębie geodezyjnym Michałów opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr. 1580/6 o pow. 0,0900 ha. Działka oznaczona numerem 1580/6 stanowi nieruchomość ujawnioną w księdze wieczystej nr.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Gminy. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

W związku z faktem iż nieruchomość jest zbędna do realizacji zadań gminy podjęto decyzję co do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Michał Klamiński