

UCHWAŁA NR/...../2025
RADY GMINY MICHAŁÓW
z dnia 2025 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
Michałów, niezbędnej do realizacji zadań Gminy Michałów pod nazwą
„Szlak turystyczny Nida”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 6 pkt 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), w związku z zapisami Uchwały Nr XXXVI/257/2021 Rady Gminy Michałów z dnia 27.10.2021 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Michałów – nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr ewid. o powierzchni 0,5300 ha, obręb Michałów, 0006, gmina Michałów, stanowiącej własność Pani, 28-411 Michałów, dla której Sąd Rejonowy w Pińczowie prowadzi księgę wieczystą Nr – pod realizację przedsięwzięcia pn. „Szlak turystyczny Nida”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Michał Klamiński



UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR/...../2025
RADY GMINY MICHAŁÓW
z dnia 2025 roku

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr o łącznej powierzchni 0,5300 ha, poł. **Michałów**, obr. 0006, gmina Michałów została ujęta jako niezbędna do realizacji inwestycji celu publicznego jakim jest przedsięwzięcie pod nazwą „*Szlak turystyczny Nida*”.

Przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod lokalizację inwestycji celu publicznego, w rozumieniu art. 6 pkt. 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), tj. w zakresie przedsięwzięcia pn. „*Szlak turystyczny Nida*”.

W związku z powyższym nabycie przedmiotowej nieruchomości jest niezbędne w celu realizacji zadania własnego Gminy, wymienionego powyżej.

Cena nieruchomości zostanie ustalona w negocjacjach z właścicielami nieruchomości bądź dookreślona operatem szacunkowym wyceniającym przedmiotową działkę.

W tym znaczeniu podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione oraz zgodne z powołanymi podstawami prawnymi.