

**UCHWAŁA NR XII/76/2024
RADY GMINY MICHAŁÓW**

z dnia 30 grudnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Tur Dolny, stanowiącej własność Gminy Michałów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr XXXVI/257/2021 Rady Gminy Michałów z dnia 27 października 2021 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość Rada Gminy, uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres **3 lat (od 01.01.2025 r. do 31.12.2027 r.)** części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Tur Dolny – dz. nr ewid. 866 o pow. 0,4900 ha, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – **Pani Krystyny Baran.**

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

RADY GMINY


Michał Kłamiński

UZASADNIENIE

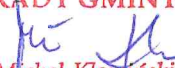
Z dniem 31.12.2024 roku wygasa umowa dzierżawy części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Tur Dolny – dz. nr ewid. 866 o pow. 0,4900 ha.

Dotychczasowy dzierżawca w/w nieruchomości Pani Krystyna Baran wystąpiła o przedłużenie dotychczasowej umowy dzierżawy.

Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku zawierania umów dzierżawy w formie przetargu na okres do 3 lat.

Po wyrażeniu zgody na wydzierżawienie w/w nieruchomości w trybie bezprzetargowym, umowa dzierżawy zostanie przedłużona na okres wskazany w uchwale.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Michał Kłamiński