



WÓJT GMINY MICHAŁÓW
28-411 MICHAŁÓW

Michałów 115, woj. świętokrzyskie
tel. 41 356 52 43 fax. 41 356 52 44
e-mail: michalow@op.pl
www.michalow.pl

Michałów, dn. 22-05-2024 r

GKH.6220.3.2023

DECYZJA nr 3/2024
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt.2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i 85 ust. 1 i ust. 2 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. z siedzibą przy ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. Nr 140/2 w obrębie Przecławka, Gmina Michałów”,

ORZEKAM

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. Nr 140/2 w obrębie Przecławka, Gmina Michałów”

- II. Ustalam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:
 1. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
 2. Wykonawca prac winien posiadać sorbenty służące do minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych.
 3. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewnić regularny ich wywóz przez uprawnione podmioty.
 4. Na etapie realizacji, użytkowania i likwidacji zamierzenia należy prowadzić gospodarkę wodno-ściekową i gospodarkę odpadami w sposób zabezpieczający przed negatywnym wpływem na środowisko gruntowo-wodne.
 5. Realizacja prac nie może powodować zmiany stosunków wodnych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

- III Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Firma PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. z siedzibą przy ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w dniu 29-11-2023 r zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. Nr 140/2 w obrębie Przeclawka, Gmina Michałów”.

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt.2 w/w ustawy mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymienionych w z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839 ze zm).

A zatem w dniu 07-12-2023 r, pismem znak: GKH.6220.3.2023 Wójt Gminy Michałów wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, pkt. 2 i pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ prowadzący postępowanie wystąpił w dniu 08-12-2023 r do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii, w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach, pismem znak: WOO-II.4220.363.2023.PP.3 z dnia 04-04-2024r, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Busku-Zdroju pismem znak: NZ.9022.6.70.2023 z dnia 21-12-2023 r, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie znak: KR.ZZŚ.1.4901.157.2023.MN z dn. 24-04-2024 r wyrazili opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie oraz po przeprowadzeniu własnej – uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247) - analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów Wójt Gminy Michałów uznał, że nie ma potrzeby przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko i sporządzać raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego organ poinformował strony zawiadomieniem znak: GKH.6220.2.2023 z dn. 07-05-2024 r o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, z możliwością zapoznania się z materiałami sprawy oraz wypowiedzenia się.

W przewidzianym terminie żadna ze stron nie skorzystała z tego prawa.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś, w uzasadnieniu decyzji o stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, należy zawrzeć informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 tej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W myśl powyższych przepisów przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uwzględniono następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na części działki o nr ewid. 140/2

obręb Przecławka, gmina Michałów i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 2 MWp i wysokości konstrukcji do 4 m. W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się instalację/montaż paneli fotowoltaicznych w ilości do 5000 szt. i łącznej mocy nominalnej do 2 MWp, na stalowej, ocynkowanej konstrukcji nośnej, tzw. stołach fotowoltaicznych;
- inwertery DC/AC (falowniki) o łącznej mocy nominalnej do 2 MWp w ilości do 40 szt.;
- stacje transformatorowe do 2 szt. i powierzchni zabudowy ok. 20 m² każda. Stacje zostaną wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu (transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoring). Lokalizacja stacji powinna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225);
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo-zabezpieczające;
- trasy oraz energetyczne linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- monitoring i ogrodzenie terenu przedsięwzięcia.

Inwestor dopuszcza również możliwość zastosowania magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych umieszczonych w kontenerze. Kontener magazynu, nie będzie trwale związany z gruntem i zostanie umieszczony na bloczkach betonowych.

Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor nie przewiduje ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Według założeń w KIP, oświetlenie uruchamiane będzie tylko i wyłącznie w przypadku prowadzenia okresowych prac konserwacyjnych oraz wizyt na obiekcie przy słabej widoczności. W celu zminimalizowania oddziaływania farmy fotowoltaicznej w tym zakresie na środowisko przyrodnicze należy zastosować oświetlenie o minimalnym poziomie promieniowania UV i ciepłej barwie światła, skierowane wyłącznie na elementy objęte planowaną inwestycją bez ingerencji w tereny sąsiadujące z terenem zamierzenia.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej średniego lub wysokiego nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Wjazd na teren farmy fotowoltaicznej zaplanowano od strony południowej – drogą gminną utwardzoną (działka nr 143 obręb Przecławka, gmina Michałów).

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 1,14 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego będzie wynosić do 1,08 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów wyniesie do 0,84 ha. Granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszego postanowienia.

Jak wynika z KIP, teren inwestycyjny na którym przewidziano budowę elektrowni fotowoltaicznej położony jest na gruntach ornych o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb). Dotychczas obszar planowanego przedsięwzięcia użytkowany był rolniczo. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów.

Zgodnie z uzupełnieniem KIP oraz przedłożoną mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia od strony wschodniej i zachodniej stanowią tereny rolne, od strony południowej droga gminna utwardzona, a za nią tereny rolne, natomiast od strony północnej planowana inwestycja graniczy z terenem leśnym. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 882 m w kierunku zachodnim od planowanego przedsięwzięcia.

Teren na którym planowana jest farma fotowoltaiczna (część działki o nr ewid. 140/2, obręb Przecławka, gmina Michałów) nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania

przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

W odległości ok. 6 m w kierunku południowym od inwestycji na dz. O nr ewid. 1802 położonej w obrębie Przeclawka, gmina Michałów planowane jest przedsięwzięcie, polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MWp, dla którego Wójt Gminy Michałów prowadzi postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze powyższe, przeanalizowano kumulację oddziaływań planowanej inwestycji z ww. przedsięwzięciem w zakresie oddziaływania pola elektromagnetycznego oraz wpływu na środowisko przyrodnicze tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Biorąc pod uwagę analizy emisji pola elektromagnetycznego a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie stwierdzono w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia.

Realizację inwestycji należy prowadzić w koordynacji z ww. innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby, wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. Właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

W ramach prac związanych z realizacją zamierzenia zostaną wykorzystane typowe dla tego typu prac materiały budowlane (m. in. piasek, żwir, woda, paliwo). Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców. Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli zostanie dostarczona na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

W związku z realizacją inwestycji, nie będą wprowadzane obce gatunki inwazyjne.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych (tzw. Stołach fotowoltaicznych) posadowionych na gruncie. Przewiduje się niewielkie prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych. Zasypanie wykopów pod okablowanie należy wykonać z zachowaniem warstw (profilu litologicznego).

W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze powinien być zlokalizowany z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, mogące stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy powinny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych powinny być niezwłocznie usuwane.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków.

W trakcie realizacji, eksploatacji i likwidacji instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie odpadów, w tym związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587), tzn. odpady powinny być

selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych oraz zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczona w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie art. 101a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego oraz magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska pod transformatorem, magazynem energii, należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Eksploatacja magazynów energii nie wiąże się z wytwarzaniem ścieków oraz emisją zanieczyszczeń powietrza. Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą inwertery o maksymalnej mocy akustycznej 58 dB (każdy) oraz stacje transformatorowe o maksymalnej mocy akustycznej 60 dB (każda). Jak wynika z KIP proces akumulowania energii w magazynach nie będzie związany z emisją hałasu do otoczenia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości ok. 730 m od terenu inwestycyjnego. Jak wynika z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie są następujące: w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 – 22:00 – LAeq D = 50 dB, w porze nocnej tj. w godzinach 22:00 – 6:00 – LAeq N = 40 dB. Biorąc pod uwagę ww. parametry i zakres inwestycji oraz analizy wykonane w innych

dokumentacjach będących w posiadaniu tut. organu, a także fakt, że instalacja fotowoltaiczna pracuje w porze dziennej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Wykorzystywane urządzenia będą powodować niewielkie oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowych. Biorąc pod uwagę powyższe oraz odległość planowanego przedsięwzięcia od terenów zabudowy mieszkaniowej (ok. 882 m), nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m.

Jak wynika z KIP, teren inwestycyjny na którym przewidziano budowę elektrowni fotowoltaicznej stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych. Dotychczas obszar planowanego przedsięwzięcia użytkowany był rolniczo. Na obszarze przeznaczonym pod planowaną inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych tj. rdest ptasi (*Polygonum aviculare* L.), babka zwyczajna (*Plantago major* L.), wyka ptasia (*Vicia cracca* L.), bylica pospolita (*Artemisia vulgaris* L.), perz właściwy (*Elymus repens*), krwawnik pospolity (*Achillea millefolium* L.), ostrożeń polny (*Cirsium arvense* (L.) Scop.), komosa biała (*Chenopodium album* L.), pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica* L.), szczaw kędzierzawy (*Rumex crispus*), ostrożeń lancetowaty (*Cirsium vulgare*) oraz mniszek pospolity (*Taraxacum officinale*). Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów i chronionych siedlisk przyrodniczych. Stwierdzono występowanie pospolitych i szeroko rozprzestrzenionych w kraju gatunków zwierząt związanych z obszarami rolnymi, w tym gatunków chronionych (ptaków).

W ramach działań minimalizujących wykopy należy zasypywać sukcesywnie. Według założeń KIP, planowane jest kontrolowanie wykopów przed rozpoczęciem prac, a następnie bezpośrednio przed ich zasypaniem w celu sprawdzenia czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta, w szczególności płazy i gady. W przypadku ich stwierdzenia należy je bezzwłocznie wydobyć i przenieść poza teren prac do właściwego dla nich siedliska. Zgodnie z KIP, Inwestor planuje ogrodzenie terenu przedsięwzięcia siatką o pełnym splocie (z zamkniętymi oczkami) z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, umożliwiającą migrację małym i średnim zwierzętom. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt. Ogrodzenie oraz planowane stacje transformatorowe będą miały kolor neutralny dla otoczenia (odcienie szarości i zieleni), co pozwoli na ograniczenie ich widoczności i wkomponowanie w krajobraz. W celu ochrony zwierząt mogących występować na tym terenie, prace ziemne należy prowadzić w okresie od połowy sierpnia do połowy października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub poza ww. terminem pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe zabezpieczy zwierzęta (w tym ptaki) w okresie ich rozrodu/lęgów.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane będzie na terenie Kozubowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, wyznaczonego Uchwałą Nr XLIX/884/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. dotycząca wyznaczenia Kozubowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. Woj. Święt. z 2014 r. poz. 3158), dla którego zostały ustalone zakazy oraz cele i działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów. Zgodnie z KIP zakres inwestycji nie przewiduje niwelacji terenu przedsięwzięcia oraz wycinki drzew i krzewów. Przy uwzględnieniu wskazanych powyżej działań minimalizujących, w tym prowadzenia prac ziemnych w okresie od 15 sierpnia do 15 października lub przynajmniej ich rozpoczęcia we wskazanym terminie i nieprzerwanego kontynuowania, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta, realizacja inwestycji nie powinna spowodować zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień

i miejsc rozrodu. Zamierzenie nie wiąże się z likwidowaniem i niszczeniem zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Z uwagi na planowaną lokalizację, sposób posadowienia słupów (bezpośrednie wbijanie do gruntu), niewielkie wykopy pod kable, fundamenty stacji transformatorowej oraz charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby inwestycja wpływała ze szkodą na stan wody na gruntach przyległych oraz powodowała zmiany stosunków wodnych istotnych dla środowiska przyrodniczego zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji. Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej opinii procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, zatem realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest poza korytarzami migracyjnymi o randze krajowej. Najbliższy korytarz ekologiczny – Dolina Nidy (KPdC-8B) – zlokalizowany jest w odległości ok. 290 m w kierunku północnym od planowanego przedsięwzięcia. Zamierzenie nie powinno spowodować zaburzeń w funkcjonowaniu lokalnych korytarzy migracyjnych, gdyż w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia występują tereny otwarte (pola uprawne, łąki) oraz tereny leśne stanowiące dogodne miejsca bytowania i migracji, w obrębie których zwierzęta będą mogły się przemieszczać.

W ramach przedmiotowej inwestycji, zastosowane panele fotowoltaiczne będą posiadały powłokę antyrefleksyjną, ponadto posadowione zostaną w szeregach z zachowaniem odstępów, co wyeliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody oraz powstawaniem tzw. efektu olśnienia.

Teren pod i pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny. Na etapie eksploatacji nie należy stosować herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Inwestor zakłada realizację prac z zakresu wykaszania mechanicznego roślinności trawiastej na terenie planowanej farmy fotowoltaicznej w dni suche i słoneczne. Planowane wykaszanie prowadzone będzie od centralnej części farmy fotowoltaicznej w kierunku jej ogrodzenia w celu umożliwienia ucieczki małych zwierząt i zminimalizowania ryzyka ich śmiertelności. W czasie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca te należy zabezpieczyć przed ingerencją.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, posadowienie paneli w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody, aktualne zagospodarowanie, brak w zakresie inwestycji wycinki drzew i krzewów, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, wskazane w przedmiotowym postanowieniu działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prowadzenia prac ziemnych, realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populację występujących w rejonie inwestycji zwierząt. Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstąpienie od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Z uwagi na planowaną lokalizację, sposób posadowienia konstrukcji pod panele, niewielkie wykopy (m.in. pod infrastrukturę podziemną) oraz charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby inwestycja powodowała zmianę stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powodowała zmiany stosunków wodnych istotnych dla środowiska przyrodniczego zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji. Na terenie przedsięwzięcia brak jest starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszym postanowieniu nie przewiduje się znacząco negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ww. ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Krajobraz okolicy w której planowana jest budowa elektrowni fotowoltaicznej, to krajobraz rolniczy z polami uprawnymi oraz tereny leśne, zatem planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło dominanty krajobrazowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 730 m od granic terenu przedsięwzięcia. Inwestycja będzie realizowana bez uszczuplania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, przydrożnych czy nadwodnych, bez ingerencji w ekosystemy leśne. W sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia nie są zlokalizowane punkty widokowe. Poszczególne

elementy inwestycji (m.in. ogrodzenie, stacja transformatorowa) zostaną wykonane w kolorach pozwalających na harmonijne wykomponowanie inwestycji w otoczenie.

W najbliższym otoczeniu nie znajdują się zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Najbliższy zabytek – Kościół parafialny pw. św. Tekli – zlokalizowany jest w odległości ok. 2,08 km w linii prostej w kierunku południowo-wschodnim od planowanego terenu inwestycji.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu

o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego

<http://mapy.isok.gov.pl/imap/>,

- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry;

przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,

- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji i eksploatacji/użytkowania, w związku m. in. Ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

2. Usytuowania przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujściach rzek;

- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego;

- obszarach górskich, wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. 2000 r., Nr 13, poz.104);

- obszarach leśnych, zgodnie z danymi Banku Danych o Lasach (źródło: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>);

- obszarach stref ochronnych ujęć wód według informacji zawartych na stronie internetowej <https://emgsp.pgi.gov.pl/emgspl>;

- obszarach uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej – najbliższy obszar ochrony uzdrowiskowej zlokalizowany jest w odległości ok. 17 km w kierunku południowo-wschodnim od przedmiotowego przedsięwzięcia;

- obszarach przylegających do jezior;

- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 882 m od planowanej inwestycji;
- obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne: w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Michałów;
- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. Najbliżej terenu inwestycyjnego w odległości ok. 0,01 km w kierunku północnym lokalizowany jest obszar Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Kozubowska. W odległości ok. 2,64 km w kierunku północnym od terenu przedsięwzięcia zlokalizowany jest rezerwat przyrody „Wroni Dół”. Ponadto, w odległości ok. 2,66 km w kierunku południowym znajduje się pomnik przyrody – drzewo z gatunku lipy drobnolistnej (*Tilia cordata Mill*), a w odległości ok. 4,92 km w kierunku północno-wschodnim zlokalizowane jest stanowisko dokumentacyjne „Wąwozy lessowe w Bugaju”.

Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, jego zakres i charakter nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na ww. obszarowe formy ochrony przyrody oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b) planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- w granicach Kozubowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, wyznaczonego Uchwałą Nr XLIX/884/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. dotyczącej wyznaczenia Kozubowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. Woj. Św. z 2014 r. poz. 3158), o czym mowa w pkt 1 lit. d niniejszego postanowienia,

- obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska: mając na uwadze sposób prowadzenia prac na etapie realizacji oraz funkcjonowanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, przy założeniu właściwej gospodarki odpadami i prawidłowego użytkowania urządzeń instalacji;
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie:
- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW2000062139829, o nazwie Sancygniówka, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły. Status – naturalna część wód, ocena stanu – umiarkowany stan ekologiczny, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [nikiel(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Na terenie Kozubowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu wyróżniono cel środowiskowy w postaci zachowania wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych oraz zachowania naturalnych fragmentów obszarów wodnych i wodno-błotnych.

- Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonym Europejskim kodem JCWPd PLGW2000114, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły. Dla wód tego obszaru aktualna ocena to dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Mając na uwadze sposób prowadzenia prac na etapie realizacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe oraz zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2:

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie emisji zanieczyszczeń do środowiska. Planowana farma fotowoltaiczna nie powinna również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pola elektromagnetycznego na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności.

Mając na uwadze działania minimalizujące zawarte w pkt 1 lit. d niniejszego postanowienia nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę. Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tut. organ nie stwierdził konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Strony postępowania.

2. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Busku-Zdroju
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

CHATAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA (na podstawie przedłożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia)

Przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. Nr 140/2 w obrębie Przecławka, gmina Michałów o mocy do 2 MWp. W skład przedmiotowej inwestycji wchodzi:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 2 MWp w ilości do 5000 szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 2 MWp w ilości do 40 sz.,
- stacje transformatorowe do 2 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przebiegiowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitorng.

Całkowita powierzchnia dz. 140/2 wynosi 1,14 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,08 ha.

Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 0,84 ha.

Na terenie dz. 140/2 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. Nr 166 w odległości ponad 882 m, w kierunku zachodnim.