

**UCHWAŁA NR LXIV/.../2023  
RADY GMINY MICHAŁÓW**

z dnia 29 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pawłowice niezbędnej do realizacji zadań własnych Gminy Michałów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 741) w związku z zapisami uchwały Nr XXXVI/257/2021 Rady Gminy Michałów z dnia 27 października 2021 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Gminy uchwala co następuje:

## § 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Michałów nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka **Nr ewid. 843 o pow. 0,1100 ha, obręb Pawłowice**, gmina Michałów, stanowiącej własność Grażyny i Piotra Hanasów, dla której Sąd Rejonowy w Pińczowie prowadzi Księgę Wieczystą KW KI1P/00015645/2.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałów.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*Jarosław Wleciał*

## UZASADNIENIE

do uchwały *w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pawłowice niezbędnej do realizacji zadań własnych Gminy Michałów*

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr ewid. 843 o pow. 0,1100 ha, obręb Pawłowice, gmina Michałów - zgodnie z decyzją Nr 5/2023 Wójta Gminy Michałów o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak Ikm.6733.5.2023 - jest przeznaczona pod lokalizację inwestycji celu publicznego, w rozumieniu art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 741), tj. w zakresie wydzielania gruntów pod drogi rowerowe na budowę ścieżki rowerowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną gwarantującą prawidłowe jej funkcjonowanie.

W związku z powyższym nabycie przedmiotowej nieruchomości jest niezbędne w celu realizacji zadania własnego Gminy, wymienionego powyżej.

Cena nieruchomości zostanie ustalona w negocjacjach z właścicielami nieruchomości bądź dookreślona operatem szacunkowym wyceniającym przedmiotową działkę.

W tym znaczeniu podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione oraz zgodne z powołanymi podstawami prawnymi.