

## Umowa

Zawarta w dniu ..... w Michałowie pomiędzy:  
**Gminą Michałów** z siedzibą w Urzędzie Gminy w Michałowie zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Michałów - Bogusława Kowalczyka**  
przy kontrasygnacie **Skarbnik Gminy – Haliny Głombińskiej**  
**a**

.....  
.....

Reprezentowaną przez: .....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**  
o następującej treści:

### § 1

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego – zamówienie o wartości nieprzekraczającej 130 000 złotych, w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) prowadzonego pod nazwą:  
**„Sukcesywna dostawa węgla kamiennego dla potrzeb Gminy Michałów w sezonie grzewczym 2023-24”**

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:

Zamawiający planuje zakupić **ok. 55 ton** węgla z przeznaczeniem:

- do kotłowni w budynku Urzędu Gminy w Michałowie, Michałów 115 **ok. 20 t.**
- do kotłowni budynku usługowo – mieszkalnego w Górach, Góry 114 ( SZOZ) **ok. 20 t.**
- do kotłowni budynku usługowo – mieszkalnego w Sędowicach, Sędowice 72 ( SZOZ) **ok. 15 t.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości zamawianego opału w zależności od warunków atmosferycznych bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji.

3. Wymagane jest aby dostarczany węgiel był należytej jakości, o parametrach:

- **węgiel orzech gat.I** : wartość opałowa min. **26 000 kJ/kg**, zawartość popiołu max. 7 %, zawartość siarki max. 0,6 %, zawartość wilgoci max. 9 %;

4. Realizacja dostaw opału:

- a) Dostawa węgla będzie następować sukcesywnie w zależności od potrzeb Zamawiającego.
- b) Jednorazowa dostawa do poszczególnych obiektów wyniesie 6 – 8 ton. Nie dopuszcza się możliwości łączenia dostaw z uwagi na utrudniony dojazd do miejsc rozładunku.**
- c) Dostawy odbywać się będą transportem Wykonawcy i na jego koszt wraz z rozładunkiem do miejsc wskazanych przez Zamawiającego, znajdujących się przy obiektach objętych postępowaniem.

5. Ilość stanowi wartość szacunkową, co oznacza, że ostateczna ilość zamawiana na podstawie umowy może ulec zmianie. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia z tytułu niezrealizowania pełnej ilości przedmiotu zamówienia.

6. Wykonawca będzie dostarczał węgiel na zlecenie złożone drogą elektroniczną lub telefonicznie przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć zamawianą ilość węgla w terminie do 4 dni od dnia złożenia zlecenia  
Dostawy będą odbywać się od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 15:00.

7. Dostawa węgla odbywać się będzie w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

8. Wykonawca przy każdej dostawie zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający ilość (wagę) dostarczonego opału do poszczególnych budynków.

9. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające wymagane parametry jakościowe i opałowe (np. protokoły z badań czy analiz, certyfikat/świadectwo jakości wystawione przez producenta, potwierdzające oferowaną jakość i rodzaj dostarczanego węgla, zawierający wszystkie wymagane przez Zamawiającego parametry).

10. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość dostarczonego opału.

11. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać węgiel tylko z kopalń znajdujących się na terenie Polski.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do losowej kontroli jakości dostarczonego węgla .

W przypadku udowodnionej złej jakości węgla, Wykonawca będzie zobowiązany pokryć wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego (w szczególności koszty analizy laboratoryjnej i ewentualnego zakupu węgla u innego dostawcy, koszty usuwania awarii urządzeń lub koszty ich wymiany, jeżeli zastosowany opał niespełniający wymagań jakościowych, spowoduje ich uszkodzenie lub zniszczenie), a także na własny koszt i we własnym zakresie odebrać od Zamawiającego zakwestionowaną partię węgla i dostarczyć węgiel w ilości i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do losowej kontroli ilości dostarczonego węgla. W przypadku stwierdzenia niezgodności (waga opału faktycznie dostarczonego jest mniejsza niż wykazana na fakturze) Wykonawca zobowiązuje się do dokonania korekty faktury i wskazania w niej wielkości faktycznych oraz poniesienia kosztów kontroli wagi.

## § 2

### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za zrealizowanie całości przedmiotu umowy (tj. 55 ton) ustala się na kwotę brutto: .....

..... zł (słownie .....

W tym podatek VAT ..... %, który wynosi .....

(słownie. ....),

co daje kwotę netto .....

(słownie.....).

## § 3

1. Za dostawę wraz z dowozem i rozładunkiem do poszczególnych obiektów strony ustalają wynagrodzenie wg cen jednostkowych brutto w wysokości: ..... zł. ( słownie: ..... ) za tonę węgla.

Powyższa cena jest ceną ryczałtową ustaloną na podstawie złożonej oferty w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego i obejmuje 23% podatku VAT oraz wszystkie koszty związane z dostarczeniem przedmiotu zamówienia i jego rozładunkiem.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy za faktycznie dostarczoną ilość węgla według stawki określonej w ofercie.

2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wg złożonych faktur w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

3. Każdorazowo do faktury Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć:

a) aktualne świadectwo jakości węgla , w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,

b) dokument potwierdzający ilość (wagę) dostarczonego opału (WZ) oraz wydruk z ważenia na wadze.

4. Faktury za dostarczony opał będą wystawione na adres:

**Gmina Michałów**

**Michałów 115**

**28 – 411 Michałów**

**NIP: 662 176 33 06**

#### **§4**

##### **Odstąpienie od umowy**

1. Strony postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia kosztów w następujących wypadkach:

- a) stwierdzenie niewłaściwej ilości i jakości opału,
- b) ogłoszonej upadłości bądź rozwiązania firmy Wykonawcy,
- c) innych okoliczności istotnych dla Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- d) Wykonawca nie rozpoczął dostawy bez uzasadnionych przyczyn, albo dostaw nie kontynuuje pomimo zgłoszeń Zamawiającego lub nie dotrzymuje terminu dostaw.

2. Odstąpienie od wykonania umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 5**

##### **Kary umowne**

1. W przypadku niedotrzymania terminu ustalonego w § 1 ust. 6 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki od wartości przedmiotu zamówionej dostawy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego.

3. W przypadku nieuregulowania należności w terminie podanym w § 3 ust. 2 Wykonawca naliczy odsetki ustawowe.

4. Gdy poniesiona szkoda jest wyższa niż naliczone kary, stronom przysługuje odszkodowanie wyrównawcze na zasadach ogólnych.

#### **§ 6**

##### **Zmiany umowy**

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie:

1) ilości dostarczanego węgla:

a) w przypadku zmiany technologii ogrzewania budynków, obiektów podległych Gminie Michałów (np. instalacja pieca przystosowanego do ogrzewania węglem w obiekcie, w którym takiego pieca nie było lub likwidacja pieca/ców w obiekcie/tach,

b) w przypadku wystąpienia nieprzewidywalnych zjawisk atmosferycznych tzw. działanie siły wyższej, np. znaczne, długotrwałe spadki temperatury;

2) wynagrodzenia Wykonawcy:

a) w przypadku zmiany stawki podatku VAT – o różnicę wynikającą z tych stawek,

b) w przypadku zmiany stawki akcyzy – o różnicę wynikającą z tych stawek;

3) terminu – Wykonawca lub Zamawiający ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:

a) wystąpią nieprzewidywalne zjawiska atmosferyczne tzw. działanie siły wyższej, np. znaczne, długotrwałe spadki temperatury,

b) wstrzymania dostaw, objętych umową, przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

W wyżej wymienionych przypadkach termin realizacji przedmiotu umowy ulegnie przedłużeniu o czas trwania przeszkody;

4) innym niż wyżej wymienione, pod warunkiem, że zmiany te będą dopuszczane przepisami prawa.

3. Zmiana danych teleadresowych Wykonawcy, w tym numeru konta bankowego nie stanowi zmiany umowy.

#### **§ 7**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 8**

### **Termin realizacji**

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany od dnia podpisania umowy do dnia **30.05.2024 r.**
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy z zachowaniem tygodniowego okresu wypowiedzenia.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
3. Spory wynikające na tle realizacji niniejszej umowy rozpatruje sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Integralną część umowy stanowi dokumentacja postępowania w tym zapytanie ofertowe oraz Formularz ofertowy.

## **§ 10**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden Wykonawcy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**