



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 10-05-2023

Znak: SPN.III.7820.1.4.2023

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), zwanej dalej Kpa

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 17.02.2023 r., bez znaku, uzupełniony pismem z dnia 01.03.2023 r., bez znaku, **została wydana decyzja Nr 6/23 z dnia 09.05.2023 r., znak: SPN.III.7820.1.4.2023, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa DW 766 na odcinku od km 27+575 do km 29+142” (istn. kilometraż od km 32+252 do km 33+798), na terenie gminy Pińczów i gminy Michałów w powiecie pińczowskim.**

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone na terenie gminy Pińczów i gminy Michałów w powiecie pińczowskim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:

#### Jednostka ewidencyjna 260804\_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek:

45/5 (45/6, 45/7), 46/1 (46/3, 46/4), 46/2 (46/5, 46/6), 47 (47/1, 47/2), 48/1 (48/5, 48/6, 48/7), 48/3 (48/8, 48/9), 48/4 (48/10, 48/11),

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek:

364/1, 364/2 (364/3, 364/4), 462/5 (462/8, 462/9), 463/9, 463/10 (463/13, 463/14), 463/11 (463/15, 463/16),

#### Jednostka ewidencyjna 260804\_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek:

77 (77/1, 77/2), 140 (140/1, 140/2), 141/2 (141/3, 141/4), 146/1 (146/5, 146/6), 147 (147/1, 147/2), 148 (148/1, 148/2), 151 (151/1, 151/2), 152 (152/1, 152/2), 153/1, 153/2 (153/3, 153/4), 154/1, 155/1, 156/1, 156/2 (156/3, 156/4), 157/1, 157/2 (157/3, 157/4), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2, 159/3), 161/1, 161/2, 189 (189/1, 189/2), 247/2 (247/3, 247/4), 248/2 (248/3, 248/4), 249/3 (249/4, 249/5), 250/1 (250/3, 250/4), 253 (253/1, 253/2), 254 (254/1, 254/2), 255 (255/1, 255/2), 256/1, 256/2 (256/3, 256/4), 257/1 (257/3, 257/4), 257/2 (257/5, 257/6), 258/1 (258/3, 258/4), 259/1 (259/3, 259/4), 259/2 (259/5, 259/6), 262/4 (262/5, 262/6), 263 (263/1, 263/2), 264 (264/1, 264/2), 265 (265/1, 265/2), 266 (266/1, 266/2), 267/1 (267/3, 267/4), 270/2 (270/3, 270/4), 275/1, 276 (276/1, 276/2), 277/2 (277/3, 277/4), 294 (294/1, 294/2), 295 (295/1, 295/2), 296 (296/1, 296/2), 297 (297/1, 297/2), 298/1 (298/3, 298/4), 309/1 (309/6, 309/7), 309/2 (309/8, 309/9), 309/5 (309/10, 309/11), 321 (321/1, 321/2), 658/1, 676/1 (676/3, 676/4),



**Jednostka ewidencyjna 260803\_2 Michałów**

**Obręb 0006 Michałów**, numery ewidencyjne działek:

1590, 1601 (1601/1, 1601/2), 1603 (1603/1, 1603/2);

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:

**Jednostka ewidencyjna 260804\_4 Pińczów**

**Obręb 0012 Pińczów Miasto**, numery ewidencyjne działek:

47 (47/2), 48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11),

**Obręb 0013 Pińczów Miasto**, numer ewidencyjny działki:

364/2 (364/4),

**Jednostka ewidencyjna 260804\_5 Pińczów – obszar wiejski**

**Obręb 0030 Skrzypiów**, numery ewidencyjne działek:

130, 138/1, 140 (140/2), 146/1 (146/6), 146/4, 147 (147/2), 148 (148/2), 151 (151/2), 152 (152/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 158 (158/2), 159 (159/3), 189 (189/2), 245/1, 246/2, 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 251, 252, 253 (253/2), 254 (254/2), 255 (255/2), 256/2 (256/4), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 259/2 (259/6), 260, 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 267/2, 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 272/2, 276 (276/2), 277/1, 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 310/3, 311, 658/2, 659/2, 659/3, 659/4,

**Jednostka ewidencyjna 260803\_2 Michałów**

**Obręb 0006 Michałów**, numer ewidencyjny działki:

1603 (1603/2);

- budowę/przebudowę zjazdów:

**Jednostka ewidencyjna 260804\_5 Pińczów – obszar wiejski**

**Obręb 0030 Skrzypiów**, numery ewidencyjne działek:

77 (77/2), 130, 137/1, 138/1, 140 (140/2), 141/2 (141/4), 146/1 (146/6), 147 (147/2), 148 (148/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 159 (159/3), 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 252, 253 (253/2), 255 (255/2), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 275/2, 275/4, 275/5, 276 (276/2), 277/1, 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 310/3, 659/2, 659/3, 659/4, 676/1 (676/4),

**Jednostka ewidencyjna 260803\_2 Michałów**

**Obręb 0006 Michałów**, numer ewidencyjny działki:

1603 (1603/2);

- budowę/przebudowę urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych:

**Jednostka ewidencyjna 260804\_4 Pińczów**

**Obręb 0012 Pińczów Miasto**, numery ewidencyjne działek:

48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11),

**Obręb 0013 Pińczów Miasto**, numer ewidencyjny działki:

364/2 (364/4);



- rozbiórkę istniejącego obiektu budowlanego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania, dla którego Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

**Jednostka ewidencyjna 260804\_5 Pińczów – obszar wiejski**

**Obręb 0030 Skrzypiów, numer ewidencyjny działki:**

253 (253/2);

- roboty na terenie wód płynących:

**Jednostka ewidencyjna 260804\_4 Pińczów**

**Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki:**

364/2 (364/4).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin opróżnienia lokali lub innych pomieszczeń, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku oraz zezwala na roboty budowlane na terenie wód płynących.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz Inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

**Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

**W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych decyzją Wojewody Świętokrzyskiego. Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 840, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30 lub na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego

w Kielcach, w zakładce Obwieszczenia (<https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>). Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Ponidzia”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miejskiego w Pińczowie oraz Urzędu Gminy w Michałowie.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Tomasz Stachowicz  
Zastępca Dyrektora Wydziału  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym/

Wywieszono od dnia 16.05.2023r. do dnia .....

Miejsce wywieszenia: .....