

**UCHWAŁA NR LVII /399/2023
RADY GMINY MICHAŁÓW**

z dnia 28 marca 2023 r.

**w sprawie powołania komisji ds. inwentaryzacji mienia położonego na terenie Gminy Michałów
w miejscowości Wrocieryż**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 17 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (tekst jedn. Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Powołuje się Komisję ds. inwentaryzacji mienia położonego na terenie Gminy Michałów – działka nr ewid. 857 o pow. 0,78 ha, położona w miejscowości Wrocieryż, obr. 17, gmina Michałów,

w następującym składzie osobowym:

1. Jarosław Szałapski – przewodniczący komisji,
2. Kamila Wąsala - z-ca przewodniczącego komisji,
3. Andrzej Janusek – członek komisji.

§ 2

Integralną część niniejszej uchwały stanowią:

- wzór karty inwentaryzacyjnej nieruchomości – załącznik Nr 1,
- wzór karty inwentaryzacyjnej przedsiębiorstwa, zakładu i innej jednostki organizacyjnej – załącznik Nr 2.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Jarosław Wleciał

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie powołania komisji ds. inwentaryzacji mienia położonego na terenie Gminy Michałów w miejscowości Wrocieryż

Podjęcie uchwały ma na celu powołanie Komisji Inwentaryzacyjnej zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, której zadaniem będzie przygotowanie i przeprowadzenie procesu komunalizacji mienia.

Wymieniona w treści uchwały nieruchomości gruntowa pozostaje w posiadaniu samoistnym Skarbu Państwa. Po przeprowadzeniu czynności inwentaryzacyjnych w/w nieruchomości Gmina wystąpi z wnioskiem o przejęcie przedmiotowej działki.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Jarosław Wleciał

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jarosław Wleciał

ZAŁĄCZNIK NR 1

KARTA inwentaryzacyjna nieruchomości

Obręb ewidencyjny	
Komisja inwentaryzacyjna	
nazwisko i imię	podpis

Oznaczenie nieruchomości: według księgi wieczystej	
Oznaczenie dokumentów, w których Skarb Państwa stał się właścicielem	
Polożenie miejscowość ulica numer porządkowy	

Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki nieruchomości w m ²	Rodzaj użytkowania	rodzaj	Budynki, budowle i urządzenia				Osoba prawna, osoba fizyczna lub inna jednostka, której oddano nieruchomość w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie	Wartość w mln zł		Uwagi
				ilość kondygnacji	ilość lokali mieszkalnych	ilość sprzedanych lokali	udział w użytkowaniu wieczystym gruntu		gruntu	części składowych	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

OBJAŚNIENIA:

- kol. 2 - powierzchnię działek wpisuje się na wysokości jej numeru. Jeżeli nieruchomość składa się z kilku działek, to powierzchnię nieruchomości stanowi suma powierzchni działek wpisana po oddzieleniu linią poziomą powierzchni poszczególnych działek.
- kol. 3 - podaje się określenia typu: budowlana, budowlana zabudowana, przemysłowa, usługowa, handlowa, rolna itp.,
- kol. 4, 5, 6, 7 i 8 - wypełnia się tylko wtedy, gdy budynek, budowle i urządzenia były zarządzane przez terenowy organ administracji państwowej (znajdowały się w zasobie gruntów państwowych)
- kol. 9 - wypełnia się, jeżeli nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie,
- kol. 11 - wypełnia się wówczas, gdy zachodzi przypadek omówiony w pkt 3. W pozostałych przypadkach wartość części składowych będzie wykazywana jako majątek przedsiębiorstw, zakładów i innych jednostek organizacyjnych
- Wartość podaje się w złotych, z dokładnością do jednej dziesiątej miliona. Wyceny dokonuje się na podstawie cen obowiązujących w dniu 27 maja 1990 r. ustalonych zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości.

ZAŁĄCZNIK NR 2

Numer karty

Adres:

Komisja inwentaryzacyjna	
nazwisko i imię	podpis
.....
.....
.....

Dane o nieruchomości	
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej
Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów (jednostka ewidencyjna, obręb, nr działki)
Powierzchnia nieruchomości m ²
Wartość gruntu w mln zł
Forma władania
Oznaczenie dokumentu stanowiącego prawo władania
Nr karty inwentaryzacyjnej

Karta inwentaryzacyjna przedsiębiorstwa, zakładu i innej jednostki organizacyjnej

Lp.	Środki trwałe				Przedmioty nietrawale				Środki niematerialne, prawne i pieniężne		inne		Uwagi		
	symbolika klasyfikacji rodzajowej	nazwa środka	numer inwentaryzacyjny	charakterystyczne wymiary i cechy techniczne	wartość w mln zł	nazwa środka	numer lub numery w karto-tece	liczba sztuk	oznaczenie producenta cechy techniczne	wartość w mln zł	określenie	wartość w mln zł		określenie	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

OBJAŚNIENIA:

- 1) Liczba porządkowa może jednocześnie dotyczyć wszystkich rodzajów majątku,
- 2) kol. 3 - wpisuje się także budynki, rurociagi, przewody kanalizacyjne, wodociągowe, gazowe itp.,
- 3) Przy budynkach podaje się sposób korzystania, np.: kołownia, hala produkcyjna, mieszkalny, biurowy, administracyjny itp.,
- 4) kol. 9 - za jedną sztukę przyjmuje się jednostkę właściwą dla tego rodzaju przedmiotu nietrawalego i określa się także nazwę tej jednostki, jeżeli nie wynika ona z kol. 7
- 5) Wartość poszczególnych części składowych majątku podaje się w kol. 6, 11, 13 i 15 jako sumę poszczególnych wartości po oddzieleniu ich linią poziomą.
- 6) Wartość łączną majątku umieszcza się w kol. 16 na wysokości ip. 1 i obwodzi czerwoną linią.
- 7) Wartość podaje się w złotych, z dokładnością do jednej dziesiątej miliona.
- 8) Dane dotyczące opisu nieruchomości przyjmuje się z karty inwentaryzacyjnej nieruchomości.

