

Wójt Gminy Michałów

działając zgodnie z art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
w oparciu o Zarządzenie Nr O.5.2023 z dnia 30.01.2023 r. w sprawie przeznaczenia do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego znajdującego się
w budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Górach

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L.p	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Cena nieruchomości
1.	Góry, dz. nr 144; KW KIIP/00020730/3	Lokal o pow. 27 m ²	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Górach	Obszar w skład którego wchodzi przedmiotowa nieruchomość nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałów nieruchomość leży na terenach zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Umowa na 3 lata	5 zł netto/ m ² miesięcznie	Przeznaczenie do najmu - przetarg ustny nieograniczony	Do 25 dnia każdego miesiąca	Aktualizacja opłat w okresach rocznych o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Michałowie oraz sołectwa wsi Góry na okres 21 dni od 31.01.2023 r. – 21.02.2023 r.

Michałów, dnia 31.01.2023 r.